



Government of Kerala
കേരള സർക്കാർ
2011



Reg. No. രജി. നമ്പർ
KL/TV(N)/12/2009-2011

KERALA GAZETTE

കേരള ഗസറ്റ്

PUBLISHED BY AUTHORITY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്

Vol. LVI വാല്യം 56	THIRUVANANTHAPURAM, TUESDAY തിരുവനന്തപുരം, ചൊവ്വ	1st November 2011 2011 നവംബർ 1 10th Karthika 1933 1933 കാർത്തികം 10	No. നമ്പർ	43
-----------------------	---	--	--------------	----

PART III

Commissionerate of Land Revenue

WAYANAD DISTRICT

മാനന്തവാടി സബ് കളക്ടറുടെ നടപടിക്രമം

നമ്പർ എ-5022/2011 (1). 2011 സെപ്റ്റംബർ 28.

വിഷയം: —ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയം— വില നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

സൂചന:—(1) ശ്രീ. യൂസഫ്, പാറപീടികയിൽ വീട്, ചുരൽമല, വെള്ളാർമല പി. ഒ., മേപ്പാടി എന്നയാളുടെ 7-3-2011-ലെ അപേക്ഷ.

(2) വൈത്തിരി തഹശീൽദാരുടെ 2-9-2011-ലെ എ3-5463/11 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

(3) കൽപ്പറ്റ സബ് രജിസ്ട്രാറുടെ 6-7-2011-ലെ സി-216/11 നമ്പർ കത്ത്.

(4) വൈത്തിരി തഹശീൽദാരുടെ 23-9-2011-ലെ എ3-5645/11 നമ്പർ ഫോൺ സന്ദേശം.

വൈത്തിരി താലൂക്ക്, വെള്ളരിമല വില്ലേജിൽ റീസർവ്വെ നമ്പർ 142/8 ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിക്കാൻ വേണ്ട നടപടി സ്വീകരിക്കുവാൻ സൂചന (1) പ്രകാരം ശ്രീ. യൂസഫ് എന്നയാൾ അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതും ആയതിൽ വൈത്തിരി തഹശീൽദാർ സൂചന (2) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതുമാണ്.

ടി റിപ്പോർട്ടിൽ വെള്ളരിമല വില്ലേജിൽ റീസർവ്വെ നമ്പർ 142/8 ഭൂമി ശ്രീ. യൂസഫ് എന്നയാൾ നികുതി അടച്ചു കൈവശം വച്ചുവരുന്നതും നിലവിൽ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചിട്ടില്ലാത്തതാണെന്നും ടി ഭൂമിക്ക് സമീപത്ത് സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന റോഡ് സൗകര്യമില്ലാത്ത റീ. സ. 142/7, 142/09 എന്നീ സർവ്വെ നമ്പരുകളിലെ ഭൂമിക്ക് ആർ ഒന്നിന് □ 9,880 ആണ് ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതെന്നും അപേക്ഷയിൽ പറയുന്ന ഭൂമിക്ക് റോഡ് സൗകര്യമുള്ളതിനാൽ ടി ഭൂമിയുടെ സമീപത്തുള്ള റോഡ് സൗകര്യമില്ലാത്ത ഭൂമിക്ക് നിശ്ചയിച്ച ന്യായവിലയുടെ 20% വില വർദ്ധിപ്പിച്ച് റീ. സ. 142/8-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിക്ക് ആർ ഒന്നിന് □ 11,856 (പതിനൊന്നായിരത്തി എണ്ണൂറ്റി അമ്പത്തിആറ് രൂപ മാത്രം) നിരക്കിൽ ന്യായവില നിർണ്ണയിക്കുന്നതാണെന്നും ടി ഭൂമി 'Garden land with road access' എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്താവുന്നതാണെന്ന് സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ വൈത്തിരി തഹശീൽദാർ നിശ്ചയിച്ച വിലയോട് യോജിക്കുന്നതായി സൂചന (3) പ്രകാരം കൽപ്പറ്റ സബ് രജിസ്ട്രാറും റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ വൈത്തിരി താലൂക്ക്, വെള്ളരിമല വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 32-ൽ റീ സർവ്വെ 142/8-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിക്ക് ആർ ഒന്നിന് □ 11,856 വില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ടും 'Garden land with road access' എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിക്കൊണ്ടും ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,
മാനന്തവാടി.

(ഒപ്പ്)
സബ് കളക്ടർ.